



Belle maison villageoise du XVIII siècle au coeur de Grandson

Grandson

Prix de vente : CHF 1'219'500.-

Présentation

Exclusivité BARNES Yverdon !

Cette maison villageoise historique promet une belle découverte grâce à son charme datant de la seconde moitié du 18ème siècle. Située à quelques pas du bords du Lac de Neuchâtel, elle profite d'une proximité immédiate à toutes les commodités.

Construite avec des matériaux nobles, la bâtisse compte 8 pièces et se distribue sur 3 niveaux, totalisant une surface habitable généreuse. Le cachet et les beaux volumes transmettent une énergie d'époque indéniable, qui charmeront les amateurs de vieilles pierres.

L'entrée de la maison s'effectue par le côté rue et révèle un aménagement intérieur doté de multiples décors tels que des poutres apparentes, parquets à l'ancienne en bois de chêne ou sapin, cheminée et poêle en céramique, papier peint ou encore des murs en arches. Le tout a bien été entretenu au fil des années mais pourrait profiter d'une remise au goût du jour et d'un rafraichissement général.

Afin de pouvoir profiter du calme et de belles journées en famille en toute intimité, un beau jardin privatif avec cabanon et abri vous attend à quelques pas de la maison.

Vous serez charmé par le côté authentique de ce bien ainsi que la possibilité de séparer l'habitation en deux parties. Une grande cave ainsi que des combles aménageables complètent cette belle demeure.

238.00 m²
Surface

8.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	57688
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	4
Salle de bain	2
Surface habitable	238 m²
Surface du terrain	398 m²

Bâtiment

Construction	1800
--------------	------