



Une maison de caractère à rénover sur les hauteurs de La Chaux-de-Fonds

La Chaux-de-Fonds

Prix de vente : CHF 780'000.-

Présentation

Perchée sur les hauteurs de La Chaux-de-Fonds, cette charmante maison individuelle dévoile un cadre de vie paisible, baigné de lumière et entouré de verdure. Nichée dans un environnement calme et résidentiel, elle séduira les amateurs d'authenticité en quête d'un bien à réinventer selon leurs envies.

Édifiée sur plusieurs niveaux, la propriété offre de beaux volumes ainsi qu'un fort potentiel d'aménagement. Le rez-de-chaussée accueille un corridor avec espaces de rangement, un local technique, une salle de bain avec buanderie ainsi qu'une chambre à coucher, idéal pour créer un espace indépendant ou accueillir famille et invités en toute intimité.

Le premier étage constitue le véritable cœur de vie de la maison. On y découvre un hall d'entrée chaleureux menant à une cuisine, un agréable séjour baigné de lumière, une salle à manger conviviale ainsi qu'une chambre à coucher. Depuis le séjour, un balcon permet de profiter d'une vue dégagée et d'un environnement apaisant au fil des saisons.

À l'étage supérieur, un corridor dessert une chambre à coucher supplémentaire ainsi que deux galetas offrant de généreux espaces de rangement ou de multiples possibilités d'aménagement.

Les extérieurs constituent un véritable atout de cette propriété. Implantée sur une belle parcelle de 842 m², la maison bénéficie d'un vaste jardin arboré propice aux moments de détente, d'une véranda lumineuse, d'une agréable terrasse ainsi qu'une seconde terrasse en hauteur venant compléter cet ensemble et permettant de profiter pleinement du calme environnant.

Côté stationnement, la propriété dispose de quatre places extérieures ainsi que d'un garage double.

À rénover, cette maison représente une opportunité rare pour les acquéreurs souhaitant créer un lieu de vie unique, alliant charme, confort et potentiel, dans l'un des secteurs les plus recherchés des hauteurs de La Chaux-de-Fonds.

Les visuels présentés ont été générés à l'aide de l'intelligence artificielle et sont proposés à titre d'illustration non contractuelle.

120.00 m²
Surface

5.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	81188
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	120 m²
Surface du terrain	842 m²

Bâtiment

Construction	1958
--------------	------