

Maison sur 1 seul étage avec vue sur le lac

Peseux

Prix de vente : CHF 780'000.-

Luc PETERMANN Tél.: +41 32 723 23 46 Portable: +41 79 286 87 02 luc.petermann@barnes-suisse.ch

Présentation

Cette maison d'environ 94 m² habitables est une véritable perle, combinant modernité et confort. Dès l'entrée, une cuisine élégante et ouverte s'étend sur un coin repas convivial, offrant une transition fluide vers un séjour lumineux, baigné de lumière naturelle.

Ce bien dispose de deux chambres à coucher confortables, idéales pour des moments de repos, ainsi que d'une salle de bain moderne. L'ensemble du logement est économe en énergie, grâce à un système de chauffage au gaz et à l'installation de panneaux solaires, garantissant une autonomie énergétique.

Avec son style loft épuré et ses finitions soignées elle offre un cadre de vie exceptionnel. Une terrasse de 12m2 vient compléter ce bien.

De plus, la propriété comprend 1 garage et 1 place extérieure offrant un espace de stationnement pratique pour les résidents. Des garages et des places supplémentaires sont disponibles à la vente en sus du prix de vente indiqué.

- Un grand séjour, salle à manger et cuisine ouverts
- 2 chambres à coucher
- Une salle de bain avec baignoire d'angle
- Une terrasse d' environ 12m²
- Une cave

94.00 m² Surface	**3.50** Pièces	**2** Chambres

Luc PETERMANN Tél.: +41 32 723 23 46 Portable: +41 79 286 87 02 luc.petermann@barnes-suisse.ch

Galerie













Luc PETERMANN Tél.: +41 32 723 23 46 Portable: +41 79 286 87 02 luc.petermann@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**60721**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**94 m²**
Surface du terrain	**290 m²**

Bâtiment

Construction	**2014**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**2**

Luc PETERMANN Tél.: +41 32 723 23 46 Portable: +41 79 286 87 02 luc.petermann@barnes-suisse.ch