

Bella Vista - Lot 6.203 - Appartement de 3,5 pièces

Neuchâtel

Prix de vente : CHF 715'000.-

Présentation

Bella Vista offre un cadre de vie raffiné et contemporain, alliant élégance urbaine et praticité. Niché sur une parcelle orientée plein sud avec vue sur le lac de Neuchâtel, cet éco-quartier d'exception propose des résidences de standing et des espaces commerciaux. Bella Vista se distingue comme un centre dynamique de rencontre et d'échange, où chaque détail est conçu pour répondre aux attentes de la clientèle, quel que soit son exigence.

Bella Vista est un complexe résidentiel et commercial moderne, offrant une vue imprenable sur la ville et le lac de Neuchâtel, situé sur une parcelle en pente orientée sud. Transformant un ancien site industriel, le projet comprend la construction de huit bâtiments certifiés Minergie, garantissant des standards énergétiques élevés.

Ce nouvel éco-quartier est conçu pour être un véritable lieu de vie intergénérationnel, proposant une gamme diversifiée de logements adaptés à tous les profils : familles, couples, célibataires et retraités. Les nombreux espaces communs favorisent les échanges et la convivialité.

En retrait de la circulation routière, Bella Vista se présente comme un havre de paix urbain, alliant la convivialité d'un quartier à taille humaine à une intimité préservée. Les aménagements extérieurs incluent des allées verdoyantes et des accès directs aux immeubles, tandis que le parking souterrain assure une circulation piétonne sécurisée et un environnement dégagé.

Les bâtiments 6 et 7 offrent 13 appartements restants, avec des superficies allant de 63 m² à 152 m², disponibles en configurations de 2.5, 3.5, 4.5 ou 5.5 pièces.

Chaque logement se distingue par une architecture raffinée et une circulation fluide entre la cuisine, le séjour et les chambres.

Vous savourerez également des espaces extérieurs généreux, sur votre terrasse, offrant une vue exceptionnelle sur la nature environnante.

Une cave est également comprise avec l’appartement.

Quant aux places de parc, celles-ci sont au choix de l’acquéreur et en sus du prix de vente.

www.bellavista-neuchatel.ch

91.00 m² Surface	**3.50** Pièces	**2** Chambres

Galerie









Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**60496**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**91 m²**

Bâtiment

Exposition	**Nord-Ouest**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**2**