

Appartement de standing avec vue panoramique

Corcelles-Cormondrèche

Prix de vente : CHF 1'490'000.-

Killian PONT Tél.: +41 32 723 23 41 Portable: +41 77 488 45 19 killian.pont@barnes-suisse.ch

Présentation

Bienvenue dans ce magnifique appartement moderne de 5.5 pièces, niché au rez supérieur d'un élégant immeuble, construit en 2022, comprenant seulement trois appartements et situé dans un quartier paisible et prisé de Corcelles-Cormondrèche. Avec ses 155m² habitables, cette résidence offre un espace généreux et raffiné pour votre confort et votre style de vie.

Dès l'entrée, vous serez accueilli par une ambiance chaleureuse et moderne, avec des finitions de standing et une attention aux détails. La pièce maîtresse de cet appartement est sans aucun doute le séjour, qui s'ouvre sur une terrasse couverte de 35m², offrant un espace idéal pour se détendre, recevoir des invités ou simplement profiter de la vue panoramique sur les environs.

La chambre principale, véritable oasis de tranquillité, dispose d'un dressing sur mesure et d'une salle de douche attenante, créant un confort absolu et une intimité totale. De plus, cet appartement dispose d'un avantage rare avec son propre espace fitness, vous permettant de maintenir votre bien-être sans quitter le confort de votre domicile.

L'espace de rangement y est optimisé puisque trois armoires sont intégrées dans les couloirs de distribution.

Cet appartement est également à la pointe de la technologie avec un système de purification d'eau dans la cuisine et son système de domotique intégré. Vous pourrez, en effet, contrôler le chauffage, les appareils ménagers, la climatisation et les lumières depuis votre smartphone.

Le bâtiment, lui, produit de l'électricité photovoltaïque grâce à ses panneaux solaires et bénéficie également d'un adoucisseur d'eau.

Pour compléter cette offre exceptionnelle, vous bénéficiez également d'une cave pour un espace de stockage supplémentaire, ainsi que de deux places de parc extérieures, dont une équipée d'une borne de recharge pour véhicules électriques.

Saisissez l'opportunité unique de vivre dans un environnement prestigieux, alliant confort moderne, élégance, praticité et tranquillité.

155.60 m² Surface	**5.50** Pièces	**4** Chambres

Killian PONT Tél.: +41 32 723 23 41 Portable: +41 77 488 45 19 killian.pont@barnes-suisse.ch

Galerie












BARNES
INTERNATIONAL REALTY
TRANSFORMONS VOS PROJETS EN SUCCÈS
rce d'un réseau international
er dans le courtage romand
avoir-faire immobilier reconnu
arketing percutant
Faites estimer gratuitement
votre bien immobilier en ligne
IES | Neuchâtel
lu Coq-d'Inde 10 – 2000 Neuchâtel
KILLIAN PONT
Courtier
Contactez-moi via
le formulaire en ligne
D. +41 32 723 23 41 – M. +41 77 488
killian.pont@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**60123**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5.5**
Chambres	**4**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**156 m²**

Bâtiment

Construction	**2022**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**0.01**

Killian PONT Tél.: +41 32 723 23 41 Portable: +41 77 488 45 19 killian.pont@barnes-suisse.ch