

Appartement rénové de 4,5 pièces avec vue sur le lac

Neuchâtel

Prix de vente : CHF 755'000.-

Luc PETERMANN Tél.: +41 32 723 23 46 Portable: +41 79 286 87 02 luc.petermann@barnes-suisse.ch

Présentation

Design épuré, matériaux de qualité et dégagement sur le lac et ses rives, tous les éléments ont été pensés en vue d'assurer esthétisme, fonctionnalité et modernité lors de sa rénovation complète en 2020.

Avec ses 4,5 pièces, cet appartement d'environ 106m² avec son balcon, saura séduire les personnes souhaitant habiter dans un logement confortable et épuré à moins de 10 minutes du centre-ville de Neuchâtel.

Situé au quatrième étage d'une PPE construite en 1966, cette dernière propose de nombreux avantages, tels qu' une piscine extérieure chauffée et commune, une place de jeux ainsi qu' une salle avec cuisine pour recevoir des invités.
Vous bénéficierez également de la proximité de toutes les commodités, tels que les transports publics, les différents commerces ainsi que le collège de Serrières.

Les propriétaires actuels bénéficient d'une cave et sont locataires de 2 places de parc dans le garage sous-terrain, dont une avec une borne électrique.

Sous-sol :
- Cave

Rez-de-chaussée :
- Salle commune avec cuisine
- Piscine commune, extérieure et chauffée- Place de jeux

4ème étage :
- Séjour avec un accès au balcon- Espace salle à manger- Cuisine entièrement équipée avec une verrière- Chambre parentale avec armoire/dressing
- 2 chambres pour enfants avec armoires murales- Salle de bain avec double vasque
- WC séparé- Colonne de lavage
- Balcon d'environ 13m²

93.00 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Luc PETERMANN Tél.: +41 32 723 23 46 Portable: +41 79 286 87 02 luc.petermann@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

Galerie













Luc PETERMANN Tél.: +41 32 723 23 46 Portable: +41 79 286 87 02 luc.petermann@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**59327**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**93 m²**

Bâtiment

Construction	**1966**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**4**

Luc PETERMANN Tél.: +41 32 723 23 46 Portable: +41 79 286 87 02 luc.petermann@barnes-suisse.ch