

Attique de 6,5 pièces avec grande terrasse et magnifique vue !

La Chaux-de-Fonds

Prix de vente : CHF 790'000.-

Denis WAEFLER Tél.: +41 32 723 23 45 Portable: +41 78 749 27 66 denis.waefler@barnes-suisse.ch

Présentation

Ce magnifique attique de 6.5 pièces est situé dans un très bel immeuble du quartier Helvétie, à proximité des transports publics, des commerces, et des écoles. L'appartement a fait l'objet d'une grande rénovation en 2015 et les aménagements intérieurs sont sobres et soignés, mêlant harmonieusement des matériaux esthétiques et actuels

Profitant d'un véritable extérieur composé d'une terrasse de 87 m2 orientée Nord/Est, il jouit d'une très belle vue sur la ville à 180°, ainsi que d'une luminosité optimale.

La partie jour offre un large hall d'entrée avec accès privatif à l'appartement depuis l'ascenseur, un vaste séjour / salle à manger avec cheminée, et une cuisine habitable et agencée.

La partie nuit se compose de 5 chambres à coucher dont une master bedroom de 16 m2, une salle de bains/ WC, une salle de douches/WC et d'un réduit avec colonne de lavage.

Deux places dans le parking souterrain (dont une actuellement louée), une cave et un « bucher à bois » complètent ce bien.

Un bien unique à ne pas manquer !

133.00 m² Surface	**6.50** Pièces	**5** Chambres

Denis WAEFLER Tél.: +41 32 723 23 45 Portable: +41 78 749 27 66 denis.waefler@barnes-suisse.ch

Galerie











Denis WAEFLER Tél.: +41 32 723 23 45 Portable: +41 78 749 27 66 denis.waefler@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Attique**
Référence	**57106**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**6.5**
Chambres	**5**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**133 m²**

Bâtiment

Construction	**2007**
Exposition	**Nord**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**99**

Denis WAEFLER Tél.: +41 32 723 23 45 Portable: +41 78 749 27 66 denis.waefler@barnes-suisse.ch