

Magnifique villa familiale en campagne

La Chaux-de-Fonds

Prix de vente : CHF 1'020'000.-

Denis WAEFLER Tél.: +41 32 723 23 45 Portable: +41 78 749 27 66 denis.waefler@barnes-suisse.ch

Présentation

Villa familiale située aux abords d'un quartier calme et exclusif, à 5 minutes de La Chaux-de-Fonds ou du Locle et de toutes les commodités. L'habitation se trouvant sur une grande parcelle de 994 m2, elle peut être considérablement agrandie (tout en respectant le règlement d'aménagement communal).

D’une surface de vente net de 179 m2, la villa est composée de :

Sous-sol de 82 m2
- un hall d’entrée
- une buanderie/chauffage
- une cave
- un garage double

Rez-de-chaussée de 71 m2
- un hall d’entrée
- un wc
- une cuisine agencée ouverte sur coins à manger
- un grand salon

Étage 1
- un hall
- trois chambres à coucher
- un espace bureau
- une salle de bain avec baignoire
- un balcon

Les extérieurs, parcelle de 994 m2
- un chemin privé
- une grande terrasse
- un grand jardin avec biotope

179.00 m² Surface	**6.00** Pièces	**3** Chambres

Denis WAEFLER Tél.: +41 32 723 23 45 Portable: +41 78 749 27 66 denis.waefler@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

Galerie













Denis WAEFLER Tél.: +41 32 723 23 45 Portable: +41 78 749 27 66 denis.waefler@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**57105**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**6**
Chambres	**3**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**179 m²**
Surface du terrain	**994 m²**

Bâtiment

Nombre d'étages	**3**